



4002

**First Semester 3 Year LL.B. Examination, June/July 2019
CONTRACT – I (2018 Batch)**

Duration : 3 Hours

Max. Marks : 80

Instructions : 1. Answer **all five** Units.2. **One** essay type question and short note/problem is **compulsory** from **each** Unit.3. Figures to the **right** indicate marks.4. Answer should be written either in **English** or **Kannada** **completely**.

Q. No. 1. (a) "All contracts are agreements, but all agreements are not necessarily contracts". Explain.

Marks : 10

"ಎಲ್ಲಾ ಕರಾರುಗಳು ಒಪ್ಪಂದಗಳು, ಆದರೆ ಎಲ್ಲಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು ಕರಾರಾಗಬೇಕೆಂದೇನಿಲ್ಲ". ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

"An agreement without consideration is void". Explain with exceptions, if any.

Marks : 10

"ಪ್ರತಿಫಲವಿಲ್ಲದ ಒಪ್ಪಂದವು ಶೂನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ". ಇದನ್ನು ಅಪವಾದಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿರಿ.

(b) 'A' made a proposal to 'B' in June 2017. 'B' accepted it in August 2018. Is it valid acceptance ?

Marks : 6

'ಅ' ನು ಒಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು 'ಬ'ಗೆ ಜೂನ್ 2017 ರಲ್ಲಿ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. 'ಬ' ಅದನ್ನು ಆಗಸ್ಟ್ 2018 ರಂದು ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. ಇದು ಕ್ರಮಬದ್ಧವಾದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾಗುತ್ತದೆಯೇ ?

OR/ಅಥವಾ

'A' goes to a departmental store and picks an article with price tag. When he goes to the counter to pay the price, the shopkeeper refuses to sell the article. 'A' wants to sue shopkeeper for breach of contract. Advise 'A'.

Marks : 6

'ಅ' ನು ಒಂದು ಮಾರಾಟ ಮಳಿಗೆಗೆ ಹೋಗಿ ಬೆಲೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಸಂಕೇತವುಳ್ಳ ವಸ್ತುವನ್ನು ಆಯ್ದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ಆ ವಸ್ತುವಿನ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಲಿಕ್ಕಾಗಿ ಗಲ್ಲಾ ಪೆಟ್ಟಿಗೆ (ಕ್ಯಾಶ್ ಕೌಂಟರ್)ಯ ಹತ್ತಿರ ಹೋದಾಗ ಆ ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲಿಕನು ಆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಮಾರಲು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. 'ಅ' ನು ಮಳಿಗೆಯ ಮಾಲಿಕನ ವಿರುದ್ಧ ಕರಾರು ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ದಾವೆ ಹೂಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ. 'ಅ'ನಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿರಿ.

P.T.O.



Q. No. 2. (a) Discuss the legal effects of minor's agreement.

Marks : 10

ಅಪ್ರಾಪ್ತ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಒಪ್ಪಂದದ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ಪರಿಣಾಮಗಳನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

"An agreement in restraint of trade is void". Explain with exceptions, if any.

Marks : 10

"ವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಾರವನ್ನು ನಿರ್ಬಂಧಿಸುವ ಒಂದು ಒಪ್ಪಂದವು ಶೂನ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ". ಇದಕ್ಕೆ ಅಪವಾದಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳೊಂದಿಗೆ ವಿವರಿಸಿರಿ.

(b) 'A' contracts with 'B' to kill 'C' for a sum of rupees one lakh. 'B' kills 'C'. 'A' refuses to pay. Can 'B' recover the amount ? Decide.

Marks : 6

'ಕ' ನನ್ನು ಕೊಲೆ ಮಾಡಿದರೆ ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಕೊಡುವುದಾಗಿ 'ಅ'ನು 'ಬ'ನ ಜೊತೆ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. 'ಬ'ನು 'ಕ'ನನ್ನು ಕೊಲೆ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. 'ಅ'ನು ಹಣ ಕೊಡಲು ನಿರಾಕರಿಸುತ್ತಾನೆ. 'ಬ'ನು ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಬಹುದೇ ? ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Anand is a spiritual advisor. Bhaskar, an old Hindu man, is a disciple of Anand. Anand advises Bhaskar to gift away the whole of his property to him with a view to secure benefits to his soul in the next world. Bhaskar makes gift of whole of his property to Anand. Later Bhaskar wants to cancel this gift. Can he do so ? Advise Bhaskar.

Marks : 6

ಆನಂದನು ಆಧ್ಯಾತ್ಮಿಕ ಗುರುವಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಭಾಸ್ಕರ ಎಂಬ ಹಿಂದೂ ವೃದ್ಧನು ಆನಂದನ ಶಿಷ್ಯನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ನಿಧನವಾದ ಮೇಲೆ ಆತ್ಮಕ್ಕೆ ಪರಲೋಕದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾನ ಸಿಗಬೇಕಾದರೆ ನಿನ್ನೆಲ್ಲ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ತನಗೆ ದಾನ ಮಾಡು ಎಂದು ಆನಂದನು ಭಾಸ್ಕರನಿಗೆ ಉಪದೇಶಿಸುತ್ತಾನೆ. ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ಭಾಸ್ಕರನು ತನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಆಸ್ತಿ (ಸ್ವತ್ತು)ಯನ್ನು ಆನಂದನಿಗೆ ದಾನ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. ತದನಂತರ ಭಾಸ್ಕರನು ಆ ದಾನವನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾನೆ. ಅವನು ಹಾಗೆ ಮಾಡಬಹುದೇ ? ಭಾಸ್ಕರನಿಗೆ ಸಲಹೆಯನ್ನು ನೀಡಿರಿ.



Q. No. 3. (a) Explain in brief the various modes of discharge of contracts.

Marks : 10

ಕರಾರುಗಳ ವಿಸರ್ಜನೆ (ಬಿಡುಗಡೆ)ಯ ವಿವಿಧ ವಿಧಾನಗಳನ್ನು ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Explain the law relating to time and place of performance of contract.

Marks : 10

ಕರಾರಿನ ನೆರವೇರಿಕೆಯ ಸಮಯ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾನೂನನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

(b) Rama promised to marry Seeta after the death of his father. But he married Suma when his father was alive. Seeta wants to sue Rama for breach of contract. Advise Seeta.

Marks : 6

ರಾಮನು ತನ್ನ ತಂದೆಯ ನಿಧನದ ನಂತರ ಸೀತಾಳನ್ನು ಮದುವೆಯಾಗುವುದಾಗಿ ಅವಳಿಗೆ ವಚನ ಕೊಡುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ ಅವನು ತನ್ನ ತಂದೆ ಬದುಕಿರುವಾಗಲೇ ಸುಮಾಳನ್ನು ಮದುವೆಯಾಗುತ್ತಾನೆ. ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಸೀತಾಳು ರಾಮನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆ ಹೂಡಲು ಬಯಸುತ್ತಾಳೆ. ಸೀತಾಳಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Umesh has agreed to sell his house to Ganesh for rupees 10 lakhs. But that house was destroyed by an accidental fire before Umesh could sell it to Ganesh. Ganesh institutes a suit against Umesh for breach of contract. Decide.

Marks : 6

ಉಮೇಶನು ತನ್ನ ಮನೆಯನ್ನು ಗಣೇಶನಿಗೆ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ ಉಮೇಶನು ಆ ಮನೆಯನ್ನು ಗಣೇಶನಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೊದಲೇ ಆಕಸ್ಮಿಕ ಅಗ್ನಿಯಿಂದ ಆ ಮನೆಯು ನಾಶವಾಯಿತು. ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಗಣೇಶನು ಉಮೇಶನ ವಿರುದ್ಧ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡುತ್ತಾನೆ. ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.

Q. No. 4. (a) What are the remedies available for a breach of contract ? Explain.

Marks : 10

ಕರಾರಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ದೊರಕುವ ಪರಿಹಾರಗಳಾವುವು ? ವಿವರಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

Explain general and special damages with the help of decided cases.

Marks : 10

ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಸಹಾಯದಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಪರಿಹಾರಧನಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.



- (b) 'A' leaves an article at 'B's house by mistake. Can 'A' recover the article from 'B' ? Decide.

Marks : 6

'ಅ'ನು ಒಂದು ವಸ್ತುವನ್ನು 'ಬ'ನ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಮರೆತು ಬಿಟ್ಟುಬಂದನು. 'ಅ'ನು 'ಬ'ನಿಂದ ಆ ವಸ್ತುವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದೇ ? ನಿರ್ಣಯಿಸಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

'A' contracts to supply goods on a specified day to 'B'. A does not supply on that day, as a consequence of it 'B' has to close the factory. Advise remedies available to 'B'.

Marks : 6

ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ದಿನದಂದು ಸರಕನ್ನು ಪೂರೈಸುವುದಾಗಿ 'ಅ'ನು 'ಬ'ನ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಕರಾರು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾನೆ. ಆದರೆ ಆ ದಿನದಂದು 'ಅ'ನು ಸರಕನ್ನು ಪೂರೈಸುವುದಿಲ್ಲ. ಇದರಿಂದ 'ಬ'ನು ಕಾರ್ಖಾನೆಯನ್ನು ಮುಚ್ಚಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. 'ಬ'ನಿಗೆ ದೊರಕುವ ಪರಿಹಾರಗಳ ಕುರಿತು ಸಲಹೆಯನ್ನು ನೀಡಿರಿ.

- Q. No. 5. (a) What is meant by specific performance ? Who can claim it ?

Marks : 10

ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ನೆರವೇರಿಕೆ ಎಂದರೇನು ? ಇದನ್ನು ಯಾರು ಕೇಳಬಹುದು ?

OR/ಅಥವಾ

Explain perpetual and temporary injunctions.

Marks : 10

ಶಾಶ್ವತ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನಿರ್ಬಂಧಕಾಜ್ಞೆಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿರಿ.

- (b) Rama is the owner of a building. Shama dipsosses Rama from this building by force. Advise Rama.

Marks : 6

ರಾಮ ಕಟ್ಟಡವೊಂದರ ಮಾಲಿಕನಾಗಿದ್ದಾನೆ. ಈ ಕಟ್ಟಡದಿಂದ ಶ್ಯಾಮನು ರಾಮನನ್ನು ಬಲಪ್ರಯೋಗದಿಂದ ಹೊರಹಾಕಿದ್ದಾನೆ. ರಾಮನಿಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿರಿ.

OR/ಅಥವಾ

B, being a medical advisor, threatens to publish patient C's written communications that are with him showing that C has led an immoral life. What course of action would you advise to C ? Explain.

Marks : 6

'ಬ' ಎಂಬ ವೈದ್ಯಕೀಯ ಸಲಹೆಗಾರನು ತನ್ನ ರೋಗಿಯಾದ 'ಕ'ನ ಆನ್ಯತಿಕ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಕೊಂಡಿರುವ ಪತ್ರ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಬಹಿರಂಗಗೊಳಿಸುವುದಾಗಿ 'ಕ'ನಿಗೆ ಬೆದರಿಕೆ ಹಾಕುತ್ತಾನೆ. ನೀವು ಯಾವ ಪರಿಹಾರವನ್ನು 'ಕ'ನಿಗೆ ಸೂಚಿಸುತ್ತೀರಿ ? ವಿವರಿಸಿರಿ.